

# 売戸建住宅

# 1,100万円

所在地	松阪市宝塚町	土地面積	公簿 163.79㎡	私道面積 (共有持分)	
間取り タイプ	4LDK	土地権利	所有権	建物面積	101.85㎡
物件 所在地	三重県松阪市宝塚町 777-65	都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
交通	近鉄山田鳥羽志摩線 松阪 徒歩44分	築年月	1990年11月	駐車場	
構造・規模	木造 2階建	現況	空家	引渡可能 時期	相談
間取内訳		建築確認 番号	2松200	接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 西6.0m 接面12.2m 北6.0m 接面7.5m
		設備	プロパンガス,上水道,浄化槽,庭		

間取り  
4LDK

建物面積  
101.85㎡

築年月  
1990年11月

## チェックポイント！

- プロパンガス●上水道●浄化槽●庭

◆平成2年建築の4LDKでファミリーに  
オススメ。

◆敷地約49.5坪。ほっこり和むお庭付き

◆山室山小徒歩14分



建ぺい率	60%	容積率	200%	地目	宅地
備考	※現況有姿渡し※埋蔵文化財包蔵地につき再建築等の際は文化財センターに届出必要。※すべて42条1項1号道路。※都市ガスの前面道路配管あり、敷地内引込なし。プロパンガス使用。				

## 東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69838079002

三重県知事免許(2)第3493号  
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：専任媒介